



## OBČINA DORNAVA

### Odbor za okolje in prostor

Številka: 011-07/2019-5

Datum: 11. 2. 2020

### Z A P I S N I K

4. redne seje Odbora za okolje in prostor, ki se je sestal v torek, 11. 2. 2020 ob 17.00 uri, v prostorih Občine Dornava, Dornava 135/a, Dornava.

**Prisotni:** Rok Strižič, Marjan Hrga, Jože Brumen, Klavdija Šuen, Danijel Rus, župan Janko Merc, direktorica Nada Kolednik in Erika Masten Toplak-pravnica.

Predsednik Odbora Rok Strižič je pozdravil prisotne člane odbora ter predstavil dnevni red, katerega so vsi prisotni člani soglasno potrdili.

#### DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 3. redne seje odbora
2. Novelacija IP za projekt Gasilsko kulturni dom Mezgovci ( Novelacija št. 4)
3. Ukinitev statusa zemljišča » družbena lastnina-imetnik pravice uporabe Osnovna šola Franja Žgeča Dornava«
4. Razno

#### Ad 1.

Člani odbora so soglasno potrdili zapisnik 3. redne seje.

Glede 2. točke dnevnega reda je predsednik odbora besedo predal direktorici Nadi Kolednik.

#### Ad 2.

Direktorica je razložila, da je glede »Novelacije IP za projekt Gasilsko kulturni dom Mezgovci« potrebna potrditev s strani občinskega sveta. Sklep občinskega sveta je namreč potrebno do 28. 2. 2020 priložiti v aplikacijo ZFO (23.člen), kjer je potrebno prikazati načrt porabe za leto 2020 za projekt, ki se bo financiral po navedenem členu. V predlogu novelacije gre za usklajevanje finančnega dela z zaključnimi računi iz leta 2018 in 2019, ter proračunom za leto 2020. Občina mora za navedeni projekt v letu 2020 zagotoviti tudi lastna sredstva v višini 168.042,00 EUR. Načrt porabe želimo v aplikacijo vnesti v prvem roku, da bo občina lahko čim prej začela s črpanjem sredstev.

Župan jo je dopolnil, da smo lansko leto prvi rok zamudili. Letos pa bomo poskušali to III.fazo zaključiti.

Marjan Hrga je dodal vprašanje, če se potemtakem lahko gradnja prične že v prvi polovici tega leta. Rok Strižič je povzel trditev, da je 50 % sredstev ZFO potrebno počrpati do 30.9.2020.

Jožeta Brumna je zanimalo, katera dela spadajo v III. fazo. Župan je odgovoril, da je to finalizacija in okolica s fasado, v finančni znesek je potrebno prišteti še nadzor.

#### PREDLOG SKLEPA:

**Odbor za okolje in prostor predlaga občinskemu svetu potrditev predloga Novelacije IP za projekt Gasilsko kulturni dom Mezgovci ( Novelacija št.4).**



## OBČINA DORNAVA

### Ad 3.

Glede 3. točke dnevnega reda Erika Masten Toplak razloži, da je bilo ob pregledu zemljiškooknjižne ureditve lastništva občinskih nepremičnin na Polenšaku ugotovljeno, da je v zemljiški knjigi še iz prejšnjega sistema, neurejena formulacija glede lastništva na parc. št. 406/3 k.o. Polenšak. Parcela v naravi predstavlja bivše igrišče na Polenšaku. Kot je navedeno v obrazložitvi predloga sklepa, ima navedena parcela v zemljiški knjigi še vedno status družbene lastnine - imetnik pravice uporabe OŠ Franja Žgeča Dornava. Pravna podlaga za vpis lastninske pravice na Občino Dornava daje prvi odstavek 65. člen Zakona o zavodih. Ustanovitelj OŠ Dornava je glede na Odlok Skupščine Občine Ptuj o ustanovitvi javnih vzgojno-izobraževalnih zavodov-osnovnih šol iz leta 1992, občina Dornava. Potrebno je opraviti vpis v zemljiško knjigo.

### SKLEP:

**Odbor za okolje in prostor predlaga občinskemu svetu potrditev Sklepa o ukinitvi statusa zemljišča » družbena lastnina – imetnik pravice uporabe. Osnovna šola Franja Žgeča Dornava«.**

### Ad/4

Pod točko razno je župan prisotne obvestil glede novosti v zvezi s finančnim reševanjem občine. Povedal je, da na Ministrstvu za finance ni bilo posluha glede morebitnega kredita v zvezi z odplačilom dolga DUTB. Predlagali so, naj naredimo reprogram kredita na 20 let. S tem se župan ni strinjal, ker ne želi občine zadolževati še za pet mandatov.

Dokaj zadovoljen je bil z razgovorom na DUTB. Preko elektronske pošte je na predlog občine že prispel odgovor, da ni bilo nikoli nobenega dogovora o odpisu obresti.

Povedal je, da so se dogovorili, tudi, da se bo od 1.3.2020 naprej plačeval mesečni obrok 6.000,00 EUR, z obrestno mero 1% (tako, da bo letna višina obresti le cca 2.500,00 EUR). 50.000,00 EUR imam občina zagotovljeno v proračunu za leto 2020, 22.000,00 EUR pa je potrebno še zagotoviti. Nakar je še povedal, da so mu obljubili, da bodo ta dogovor pismeno posredovali v tem tednu. Nekje v dveh letih bomo prišli na plačevanje glavnice.

Po izčrpanem dnevnem redu se je predsednik odbora zahvalil. S tem je bila seja zaključena.

Seje je bila zaključena ob 18.30 uri.

Zapisala:

Erika Masten Toplak

Predsednik  
Odbora za okolje in prostor  
Rok Stričič